



Atemberaubende moderne Stylisten-Villa mit Meerblick

Location: Roca Llisa

Property Type: Haus

Property ID: CW-N-AL-59

Price: 5900000

Built Size: 500m²

Inside / Carpet Area: 500m²

Plot Size: 2000m²

Bedrooms: 5

Bathrooms: 5

Features:

- Swimming Pool
- Garden
- Parking
- Terrace
- Sea Views
- Air Conditioning
- Fully Furnished

Post Description

Diese minimalistische Villa wurde 2023 renoviert und verbindet zeitgenössische Eleganz mit Komfort und bietet 500 m² luxuriöse Wohnfläche. Die mit viel Liebe zum Detail gestaltete Villa verfügt über raumhohe Fenster, die die Innenräume in natürliches Licht tauchen, sowie moderne Annehmlichkeiten wie Klimaanlage, WLAN und ein umfassendes Alarmsystem. Die offenen Wohn-, Ess- und Küchenbereiche umfassen eine elegante große Insel, die sich sowohl für Familientreffen als auch für Unterhaltungen perfekt eignet. Jedes Schlafzimmer verfügt über

ein eigenes Badezimmer, während eine separate Suite mit Badezimmer und Küche einen privaten Raum für Gäste oder Personal bietet. Der Außenbereich der Villa ist eine wahre Oase und verfügt über einen beeindruckenden Infinity-Pool, der von einer Veranda, Sonnenterrassen und Essbereichen im Freien umgeben ist, die alle so gestaltet sind, dass sie den atemberaubenden Meerblick zur Geltung bringen. Die Villa befindet sich in der renommierten Wohnanlage Roca Llisa und bietet den Bewohnern einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst und eine unvergleichliche Lage, nur eine Minute vom einzigen Golfplatz der Insel entfernt. Ibiza-Stadt und Santa Eulalia können bequem in 10 Autominuten erreicht werden und bieten einfachen Zugang zum pulsierenden Lebensstil und den Annehmlichkeiten der Insel.

Dieses außergewöhnliche Anwesen bietet außerdem den seltenen Vorteil einer touristischen Vermietungslizenz, was es zu einer idealen Investitionsmöglichkeit für ein hochwertiges Vermietungsunternehmen macht. Die Kombination aus luxuriösem Wohnen und Einkommenspotenzial sorgt für langfristigen Wert und Vielseitigkeit.

Mit einer unübertroffenen Mischung aus moderner Eleganz, praktischen Annehmlichkeiten und einer erstklassigen Lage stellt diese Villa den Höhepunkt des Lebens auf Ibiza dar und ist sowohl für den persönlichen Genuss als auch für geschäftliche Unternehmungen perfekt.



