



Charmante Maison à Cala Vadella avec Grand Terrain

Location: Ibiza

Property Type: Maison

Property ID: CW-N-NA-120

Price: 1200000

Built Size: 900m²

Inside / Carpet Area: 900m²

Plot Size: 2000m²

Bedrooms: 3

Bathrooms: 2

Features:

- Swimming Pool
- Garden
- Parking
- Terrace

Post Description

Située à seulement 900 mètres de la charmante baie de Cala Vadella, cette propriété offre une opportunité de rénovation exceptionnelle sur un vaste terrain de 2 000 m² entièrement clôturé. Avec 150 m² d'espace habitable, la maison offre une base parfaite pour la personnalisation et la création de votre retraite de rêve dans un endroit serein et pittoresque. La maison comprend trois chambres confortables et deux salles de bains, l'une avec douche et l'autre avec baignoire. Une cuisine séparée complète le spacieux salon de 40 m², qui dispose d'une cheminée et de la

climatisation pour un confort toute l'année. À l'extérieur, deux garages de 25 m² et une impressionnante terrasse de 700 m² offrent des possibilités infinies de détente en plein air et d'aménagement paysager.

L'un des points forts de la propriété est le permis et le projet existants pour la construction d'une piscine, vous permettant de concevoir une oasis privée adaptée à votre style de vie. Entièrement légale et exempte de problèmes d'urbanisme, la propriété comprend également un système d'alarme installé, garantissant à la fois tranquillité d'esprit et sécurité.

Située dans une zone 100% urbaine, cette propriété polyvalente est idéale comme investissement ou résidence principale. Sa proximité avec la magnifique baie de Cala Vadella assure un mélange parfait d'intimité, de tranquillité et de commodité, ce qui en fait une opportunité remarquable de créer votre maison idéale.







