



## Villa exquise à Can Ramon avec un charme luxueux

**Location:** Ibiza Town

**Property Type:** Maison

**Property ID:** CW-N-IE-315

**Price:** 3150000

**Built Size:** 370m<sup>2</sup>

**Inside / Carpet Area:** 370m<sup>2</sup>

**Plot Size:** 943m<sup>2</sup>

**Bedrooms:** 5

**Bathrooms:** 5

**Features:**

- Swimming Pool
- Garden
- Parking
- Terrace
- Air Conditioning
- Mountain Views
- Fully Furnished

### Post Description

Nichée au cœur de Can Ramón, cette superbe villa offre un mélange harmonieux de luxe et de tranquillité. Idéalement située à seulement 10 minutes de la vibrante ville d'Ibiza et à quelques minutes du charmant village de Jesús, la propriété permet d'accéder facilement aux hauts lieux culturels, aux restaurants raffinés et aux boutiques. Les amoureux de la plage pourront profiter de la plage de Talamanca toute proche ou s'aventurer à Cala Llonga, Cala Nova et Cala San Vicente, toutes situées à une courte distance en voiture. L'aéroport n'étant qu'à 15 minutes,

cette villa est idéale pour voyager en toute tranquillité. Cette villa exceptionnelle comprend cinq chambres spacieuses, chacune dotée d'une salle de bains privative ornée de finitions en marbre et de luminaires en or. La suite principale est dotée d'une baignoire sur pieds et offre une vue sereine sur la campagne. Le salon et la salle à manger décloisonnés respirent la sophistication moderne, avec une cheminée et de nombreuses places assises pour les réunions. Une cuisine élégante et entièrement équipée, avec un bar en marbre, ajoute une touche d'élégance, ce qui en fait un rêve pour les amateurs de divertissement.

Sortez pour découvrir les espaces extérieurs enchanteurs de la villa. Un patio couvert avec une table à manger donne sur une piscine privée scintillante et une campagne luxuriante. Des chaises longues et un foyer confortable invitent à la détente, tandis que le toit-terrasse offre des vues à couper le souffle sur le paysage d'Ibiza, idéal pour se détendre. Un barbecue intégré et un salon extérieur offrent de nombreuses possibilités de divertissement sous le soleil méditerranéen.

La villa est entièrement clôturée, ce qui garantit l'intimité et la sécurité. Avec un garage et un parking extérieur pour plusieurs véhicules, la commodité est à votre porte. Que vous cherchiez une maison pour toute l'année ou une retraite paisible, cette propriété offre le mélange ultime de confort, de luxe et de beauté pittoresque au cœur d'Ibiza.















