



Villa exquise de construction récente avec maison d'hôtes

Location: Can Tomas

Property Type: Maison

Property ID: CW-N-SV-365

Price: 3650000

Built Size: 232m²

Plot Size: 19517m²

Bedrooms: 3

Bathrooms: 4

Features:

- Swimming Pool
- Garden
- Parking
- Terrace
- Air Conditioning
- Mountain Views
- Fully Furnished

Post Description

Découvrez une opportunité exceptionnelle avec cette villa nouvellement construite de 232 m² sur un vaste terrain de 19 517 m² à Ibiza. Cette propriété entièrement légale comprend 3 chambres, 3 salles de bains et des toilettes pour les invités, ainsi qu'un projet approuvé pour une maison d'invités de 40 m² avec deux chambres et une salle de bains. Située à seulement 15 minutes du collège international de Morna et de la ville d'Ibiza, et à proximité des plages renommées de l'île, elle offre un mélange parfait de tranquillité et d'accessibilité. Entrez dans une maison conçue pour impressionner, où la sophistication moderne rencontre le charme

authentique d'Ibiza. Le point fort est une piscine d'eau salée de 40 m², idéale pour se détendre au milieu de jardins paysagers comprenant une pergola en bois de Sabina et une oliveraie. À l'intérieur, trois chambres spacieuses disposent de salles de bains privatives et d'armoires sur mesure, agrémentées de meubles de créateurs italiens et d'élégants luminaires Cocoon de Piet Boon.

Le cœur de la villa est une cuisine sur mesure équipée d'appareils Bosch, d'un double réfrigérateur et d'une table de cuisson à hotte intégrée, complétée par un élégant bar à petit-déjeuner. Une cheminée au bioéthanol ajoute de la chaleur à l'espace de vie accueillant, conçu pour le confort et le luxe. Chaque détail, du sol en pierre naturelle Piedra Paloma au chauffage par le sol et à la climatisation, reflète un engagement en faveur de la qualité et du style.

Les équipements modernes comprennent un système de maison intelligente pour l'éclairage et le contrôle de la climatisation, un système audio Sonos et des panneaux solaires pour l'efficacité énergétique. Des dispositifs de sécurité tels qu'un système de surveillance à distance, un interphone vidéo et une alarme garantissent la tranquillité d'esprit. Les grandes fenêtres et les transitions transparentes entre l'intérieur et l'extérieur renforcent la sensation d'espace de la villa, vous invitant à profiter de la beauté naturelle d'Ibiza dans le confort de votre propre oasis.

















