



## Villa de luxe nouvellement construite avec vue sur la mer à Jesús

**Location:** Jesus

**Property Type:** Maison

**Property ID:** CW-N-MD-1800

**Price:** 1800000

**Built Size:** 250m<sup>2</sup>

**Plot Size:** 480m<sup>2</sup>

**Bedrooms:** 4

**Bathrooms:** 4

### **Features:**

- Swimming Pool
- Garden
- Parking
- Terrace
- Sea Views
- Air Conditioning
- Fully Furnished

### **Post Description**

Située dans l'un des quartiers les plus recherchés d'Ibiza, cette superbe villa nouvellement construite à Jesús offre un mélange exceptionnel de design moderne et de charme méditerranéen. Faisant partie d'une urbanisation privée exclusive de deux villas haut de gamme, cette résidence est conçue pour offrir un confort ultime, une intimité et une vue imprenable sur la mer. La propriété, dont l'achèvement est prévu pour l'été 2024, est

parfaitement située à proximité du prestigieux parcours de golf de Roca Llisa, de la plage sereine de Talamanca et de la ville animée d'Ibiza. La conception architecturale met l'accent sur l'équilibre, l'élégance et la luminosité, créant un espace qui favorise le bien-être et la détente. De grandes fenêtres et des espaces de vie ouverts inondent la maison de lumière naturelle, reliant harmonieusement l'intérieur à l'extérieur. La villa comprend un salon spacieux avec cheminée, une cuisine ouverte et un coin repas qui mène directement à la terrasse privée et à la piscine, offrant un cadre parfait pour se divertir ou se détendre dans un environnement serein.

Conçue pour accueillir un style de vie méditerranéen moderne, la villa comprend quatre chambres aux dimensions généreuses. La suite principale, située au deuxième étage, dispose d'une salle de bains privative et d'une vue imprenable. Une chambre supplémentaire au premier étage offre une polyvalence et peut être convertie en bureau à domicile. Plusieurs terrasses, dont une terrasse sur le toit avec vue à 360 degrés, offrent des possibilités infinies de profiter des paysages captivants d'Ibiza.

Avec une superficie de terrain d'environ 480 m<sup>2</sup>, cette villa assure l'intimité tout en étant idéalement proche de la ville d'Ibiza et d'autres endroits exclusifs. Combinant des finitions de haute qualité, une élégance contemporaine et un emplacement privilégié, c'est une opportunité rare de posséder une maison de rêve dans l'un des quartiers les plus prisés d'Ibiza.









