



## **villa avec vue spectaculaire sur la mer près de San Carlos**

**Location:** Santa Eulalia  
**Property Type:** Maison  
**Property ID:** CW-N-EP-39  
**Price:** 3900000  
**Built Size:** 400m<sup>2</sup>  
**Plot Size:** 2748m<sup>2</sup>  
**Bedrooms:** 5  
**Bathrooms:** 4  
**Terrace Size:** -1m<sup>2</sup>

**Features:**

- Swimming Pool
- Garden
- Parking
- Terrace
- Sea Views
- Air Conditioning
- Fully Furnished

### **Post Description**

Découvrez cette superbe maison familiale de grande valeur sur l'île d'Ibiza, parfaitement positionnée sur le front de mer avec des vues à couper le souffle sur l'océan depuis presque tous les angles. Située dans le charmant quartier de San Carlos, la propriété est aux premières loges pour assister à des levés de soleil inoubliables et à des levés de lune magiques, vous plongeant ainsi dans le rythme tranquille de la vie insulaire. À quelques pas d'une plage de sable et à proximité du village traditionnel de San Carlos, célèbre pour son marché hippie

animé, cette résidence est un véritable sanctuaire qui reflète l'esprit authentique d'Ibiza. Entouré d'un jardin magnifiquement entretenu qui s'écoule gracieusement vers la mer, l'espace extérieur offre un cadre serein pour se détendre, prendre un bain de soleil ou recevoir des invités dans un décor naturel spectaculaire. À l'intérieur, un foyer accueillant mène à une salle de séjour spacieuse avec des plafonds hauts et de grandes fenêtres qui inondent l'espace de lumière. Un escalier ouvert rehausse le charme architectural de la maison et mène à l'étage supérieur, où toutes les chambres donnent accès à des balcons privés offrant une vue imprenable sur la mer.

La suite parentale dispose d'un grand dressing et d'une luxueuse salle de bains attenante, créant ainsi une retraite privée. Les autres chambres sont tout aussi confortables, conçues pour accueillir la famille ou les invités en toute intimité et avec style. Au rez-de-chaussée, une cuisine entièrement équipée avec garde-manger et buanderie assure le confort quotidien, tandis qu'un appartement d'amis séparé, avec son propre salon, sa cuisine et sa chambre, constitue un logement idéal pour les visiteurs ou un espace supplémentaire pour le ménage.

Bien que la propriété soit en bon état, elle bénéficierait grandement d'une rénovation, offrant un potentiel significatif pour augmenter sa valeur et en faire non seulement une maison unique mais aussi une opportunité d'investissement très attrayante. Cette résidence familiale exceptionnelle en bord de mer promet un style de vie de confort, de beauté et de luxe discret – une opportunité à ne pas manquer.





