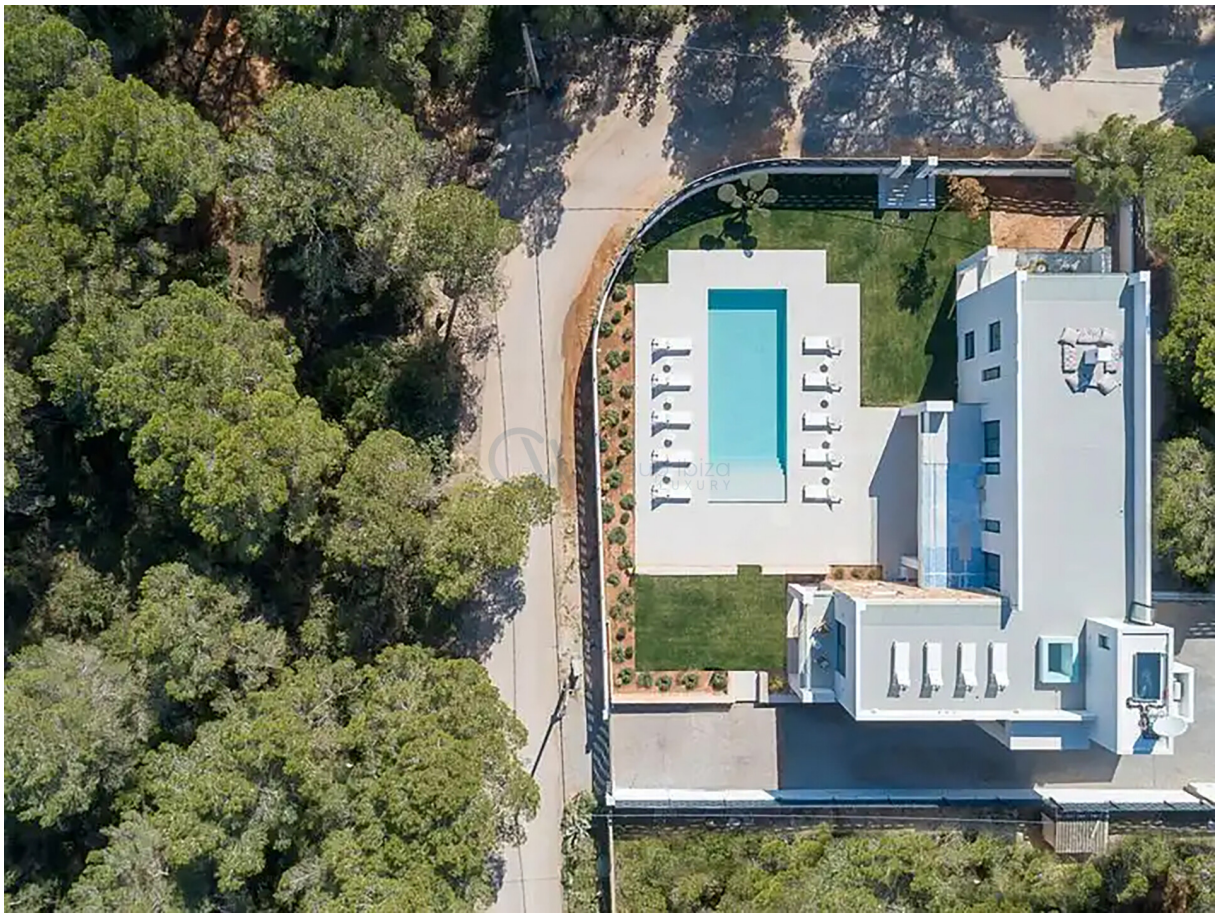
Ctra, Jesus 101, Edif Centro, Planta Baja,
Local 5, 07819 Jesus, Ibiza, Spain

www.luxuryvillasibiza.net
Tel: +34 871 030 774 | info@cw-ibiza.de



Villa moderne à quelques pas de la mer à Cala Pada

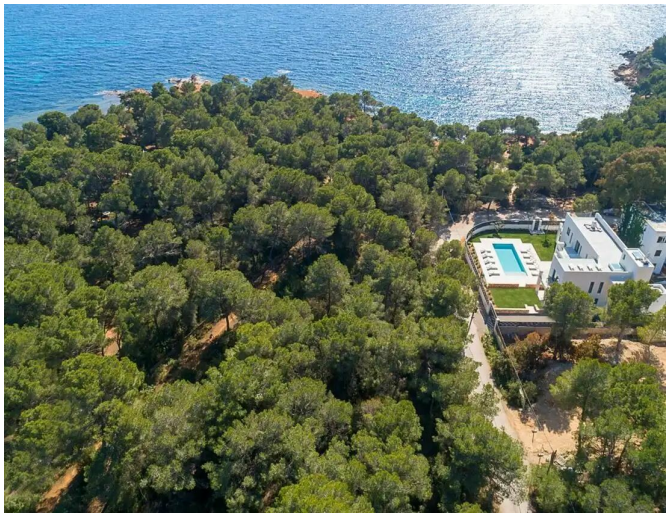
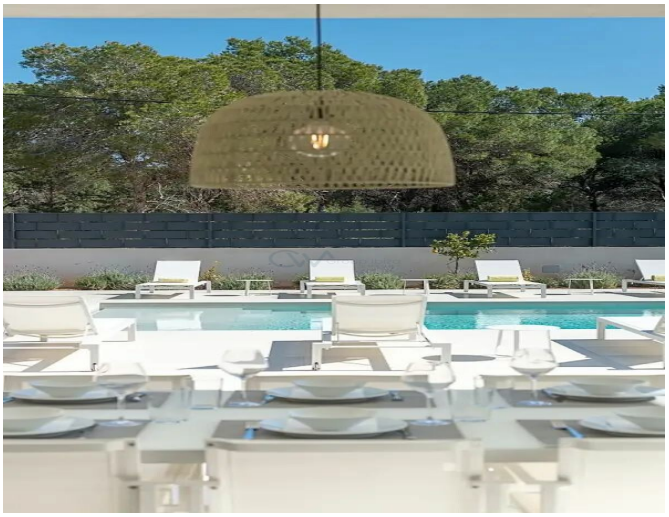
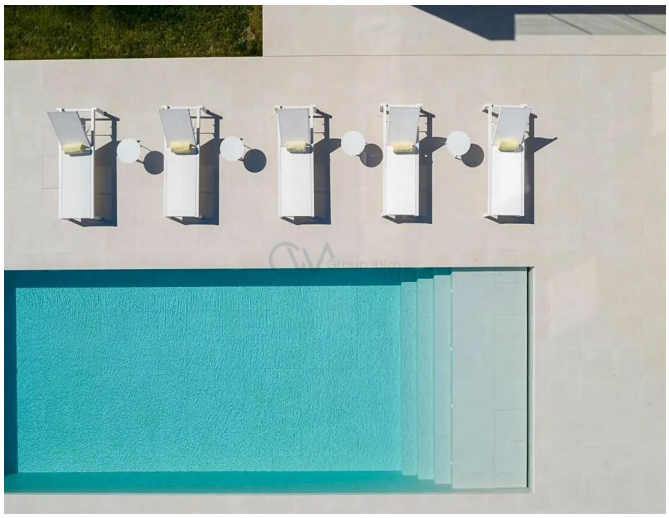
Location: Santa Eulalia
Property Type: Maison
Property ID: CW-N-RLA-475
Price: 3950000
Built Size: 448m²
Plot Size: 1190m²
Bedrooms: 5
Bathrooms: 5

Features:
- Swimming Pool
- Garden
- Parking
- Terrace
- Air Conditioning
- Fully Furnished

Post Description

Nichée sur un généreux terrain de 1 190 m², cette superbe villa moderne offre une expérience de vie exceptionnelle à seulement 10 pas de la mer. S'étendant sur 448 m² sur deux niveaux, la villa est conçue pour accueillir la lumière naturelle et l'espace, avec un rez-de-chaussée ouvert qui se connecte de manière transparente aux eaux scintillantes de la piscine privée. Les intérieurs respirent l'élégance avec des tons neutres et apaisants, du bois d'origine locale et des tissus texturés, créant une ambiance chaleureuse et authentique. Une élégante cheminée dans le salon ajoute du charme aux douces soirées d'hiver. Construite avec des matériaux de haute

qualité, cette villa offre le confort moderne, notamment la climatisation et le chauffage par le sol. La cuisine ouverte entièrement équipée est dotée d'appareils électroménagers haut de gamme, garantissant à la fois fonctionnalité et sophistication. En outre, la propriété comprend un garage et une annexe séparée, offrant un espace supplémentaire pour les invités ou le stockage.

Santa Eulalia, connue pour son charme et son atmosphère détendue, se trouve à seulement 21 km de l'aéroport d'Ibiza, ce qui en fait une destination recherchée par les familles et les personnes en quête de tranquillité. La ville dispose d'une belle promenade bordée de palmiers qui longe une grande plage de sable, offrant un cadre idyllique pour se détendre.

Située sur la côte est d'Ibiza, Santa Eulalia del Río s'enorgueillit de ses 46 km de littoral immaculé et de ses 20 criques et plages pittoresques. La plupart de ces joyaux cachés ont des eaux cristallines, ce qui fait de cette région l'une des préférées de ceux qui recherchent une retraite méditerranéenne paisible.