

Eccezionale residenza storica con ascensore nel cuore di Ibiza

Location: Ibiza Town

Property Type: Appartamenti

Property ID: CW-D-SA-175

Price: 1750000

Built Size: 180m²

Inside / Carpet Area: 180m²

Bedrooms: 3

Bathrooms: 2

Features:

- Terrace
- Air Conditioning
- Fully Furnished

Post Description

Approfitta di questa opportunità unica per acquistare un appartamento storico nel cuore della città di Ibiza. Il bellissimo edificio con ascensore si trova a pochi metri dal porto e offre la vicinanza ad hotel di lusso, ristoranti e negozi. L'appartamento al secondo piano emana un fascino storico con soffitti alti e pavimenti originali conservati. Su una superficie abitabile di circa 180 mq si trovano un luminoso soggiorno con piccoli balconi, una sala da pranzo con accesso

ad un altro balcone, tre camere da letto, una cucina, due bagni e un WC per gli ospiti. La ristrutturazione ha preservato con cura le bellissime piastrelle in pietra originali e le caratteristiche tradizionali.

Inoltre esiste la rara opportunità di acquistare i due appartamenti al secondo e terzo piano (attico) dello stesso stabile. Entrambi sono dotati di comfort moderni come aria condizionata e riscaldamento a pavimento, mentre gli elementi tradizionali sono stati preservati. In totale, i due appartamenti offrono circa 360 metri quadrati di superficie abitabile con cinque ampie camere da letto, quattro bagni, una moderna cucina a vista, due soggiorni-pranzo con camino, vari balconi e una spettacolare terrazza sul tetto con vista su Ibiza e Dalt Vila.

Questi appartamenti rappresentano un'eccellente opportunità di investimento nel centro storico di Ibiza, con un alto potenziale di rendimento locativo. La combinazione di comfort moderni e fascino tradizionale li rende una proposta attraente nel cuore della città.







