

## Plot with license in San Rafael - San Rafael and Santa Ines



**Price: 1.200.000 €**

### GENERAL INFORMATION

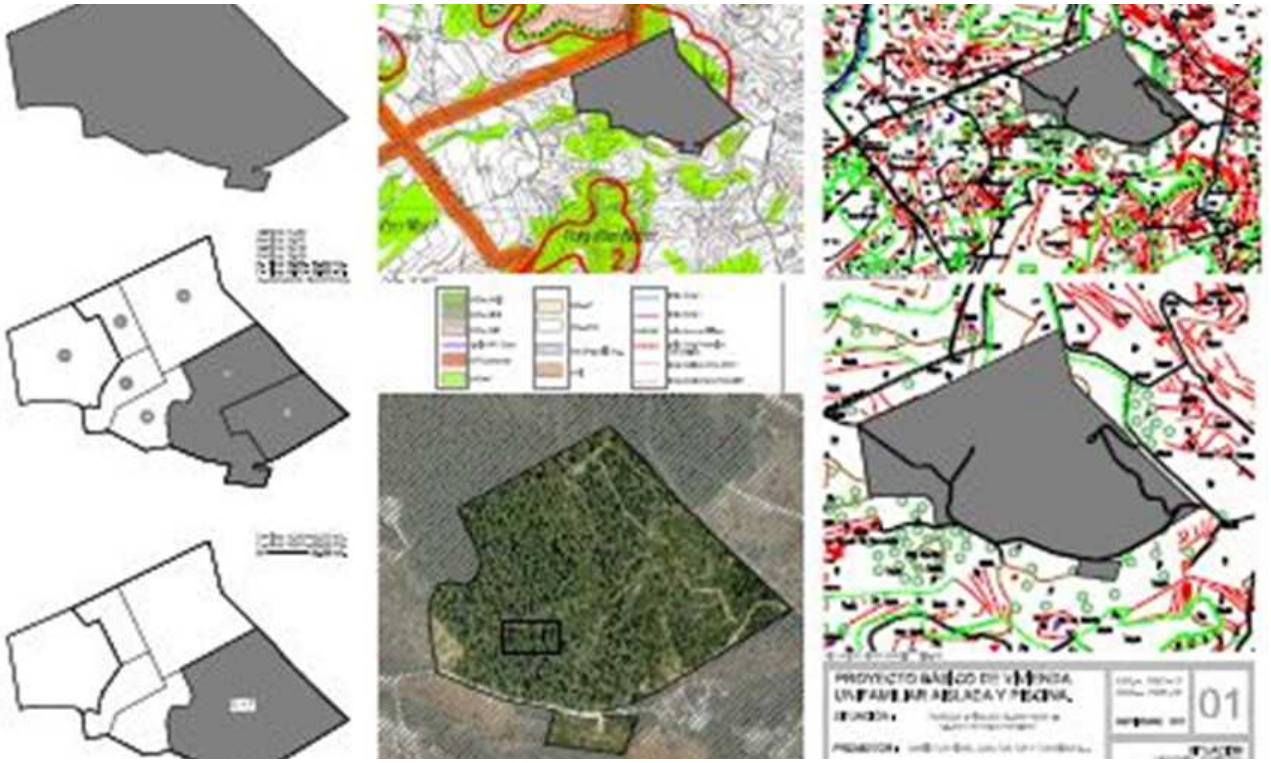
Category:	Land	Area:	San Rafael
Location:	San Rafael - San Rafaël - Santa Ines		
N. Bedroom:		N. Bathroom:	
M <sup>2</sup> Property:	83000	M <sup>2</sup> Inside:	m <sup>2</sup>

### DESCRIPTION

**Plot with license in San Rafael with project between San Rafael and Santa Ines.**

Very nice land plot for sale. Please contact us if you have interest.





**SITUACIÓN:** FORADA - FINCAS 18.200+18201 - T.44, SANT ANTONI DE PORTMANV  
**PROMOTOR:** MARSA TUR RIBERA, JUAN TUR TUR Y TUR RIBAS S.L. MARZO 2011  
**ARCHITECTUR:** ARQUITECTO: JUAN JOSÉ TUR RIBAS FOTOMONTAJES

CONCEPTO		PLANEAMIENTO	PROYECTO
Clasificación del suelo		RUSTICO (4)	RUSTICO
Calificación		SUELO RUSTICO REGIMEN FORESTAL (SRC-F) (5)	SUELO RUSTICO REGIMEN FORESTAL (SRC-F)
Parcela	Fachada mínima	-----	-----
	.Parcela Mínima	50.000 M2. (6)	(50.000+33.939) = 83.939 M2.
Ocupación o Profundidad edificable		2 % (1.675,78 m2.)	0,67 % (560,15 m2.)
		----- (7)	-----
Volumen (m³/m²)		1.500 M3.	1.127,00 M3.
Edificabilidad (m³/m²)		0.012 (1.007,26 m2.) (8)	0.0048 (402,50 m2.)
Uso		RESIDENCIAL (9)	RESIDENCIAL
Situación Edificio en Parcela / Tipología		AISLADA (10)	AISLADA.
Separación linderos	Entre Edificios	-----	-----
	Fachada	10 M.	>10 M.
	Fondo	10 M.	>10 M.
	Derecha	10 M.	>10 M.